

BOTYKAPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

JEGYZŐKÖNYV

**BOTYKAPETERD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2020. OKTÓBER 27-ÉN MEGTARTOTT
RENDES NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

Készítette: Dr. Ratkovics Ágnes aljegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 27. napján 15:00 órakor megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Botykapeterd

Jelen vannak: Gellér Jánosné	polgármester
Kissné Kasza Andrea	alpolgármester
Hóbor Csaba	képviselő
Pál János	képviselő
Stefán Zoltán	képviselő

Hivatalból meghívott: Dr. Ratkovics Ágnes aljegyző

I. NAPIREND ELŐTT:

Gellér Jánosné polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel öt képviselő jelen van. a polgármester javaslatot tesz a napirendi pontokra, a javaslat alapján a képviselő-testület az alábbi naprendet fogadta el:

- 1.) Ingatlan értékesítés.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester
- 2.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester
- 3.) Belső ellenőrzési jelentés, 2021. évi belső ellenőrzési terv.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester
- 4.) Temetőkről szóló önkormányzati rendelet módosítása.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester
- 5.) Ingatlan bérbeadás.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester

II. NAPIREND TÁRGYALÁSA:

- 1.) Ingatlan értékesítés.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester

Gellér Jánosné polgármester ismerteti az önkormányzat tulajdonában lévő Szigetvár becefai zártkerti ingatlan megvételére tett ajánlatot, és javasolja az eladását. Az ingatlant az önkormányzatnak 2015. évben ajándékozta egy magánszemély, azonban nem tudták hasznosítani, a rajta lévő épületet megrongálták, elvittek belőle néhány dolgot. Most a szomszéd ingatlan tulajdonosa vételi ajánlatot tett a területre 250.000,-Ft-ot fizetne érte.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta és öt igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2020. (X.27.) KT. határozata

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szigetvár 4313/3 hrsz-ú, 7900 Szigetvár Gém dűlő 3. szám alatti 1924 m² nagyságú kert, gazdasági épület, szőlő művelési ágú ingatlant Pappné Borbély Mária 7915 Dencsháza Petőfi u. 64. szám alatti lakos részére.

A képviselő-testület az ingatlan vételárát 250.000,-Ft-ban határozza meg, felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gellér Jánosné polgármester

2.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.

Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester

Gellér Jánosné polgármester ismerteti az előterjesztést, amely a 2018. évben elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát tartalmazza. A felülvizsgálat során megállapították, hogy a nem történtek olyan változások, melyek módosítanák a helyzetelemzést, ezért változatlan formában történő elfogadásáról javasol döntést.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta és öt igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2020. (X.27.) KT. határozata

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 43/2018.(IX.19.) számú határozatával elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette és változatlan formában elfogadja.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a HEP megvalósulását kísérje figyelemmel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gellér Jánosné polgármester

3.) Belső ellenőrzési jelentés, 2021. évi belső ellenőrzési terv.

Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester

Gellér Jánosné ismerteti a 2020. évi belső ellenőrzésről készített jelentés főbb megállapításait és javasolja annak elfogadását. A jelentés mellett elkészült a 2021.évi belső ellenőrzési terv, melyet szintén a képviselő-testületnek kell elfogadnia.

A képviselő-testület öt igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2020. (X.27.) KT. határozata

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Botykapeterd Község Önkormányzata belső szabályozottságának vizsgálata*” tárgyú belső ellenőrzési jelentést megismerte, megtárgyalta, azt elfogadja, valamint a 2021. évi éves belső ellenőrzési tervet megismerte, megtárgyalta, azt jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Geller Jánosné polgármester

4.) Temetőkről szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Geller Jánosné polgármester

Geller Jánosné javasolja a temető rendelet 7.§ (4) bekezdésének és az 1. mellékletének módosítását a sírhely megváltás összegére és időtartamára vonatkozóan. A sírhely feletti rendelkezés időtartamát 20 évre csökkentené és javasolja az igénybevételi díjat 10.000,-Ft-ra, rátemetés esetén 5.000,-Ft-ra emelni.

A képviselő-testület öt igen szavazattal, egybehangzóan a következőket rendelte:

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2020. (XI.1.) önkormányzati rendelete
a temetőkről és temetkezésekről szóló
12/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva !

5.) Ingatlan bérbeadás.

Előterjesztő: Geller Jánosné polgármester

Geller Jánosné elmondja, hogy az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft. munkatársai felkeresték azzal a szándékkal, hogy az önkormányzat épületének egy részét bérbe vennék és kialakítanának egy üzemet, ahol megváltozott munkaképességűeket foglalkoztatnának. Az önkormányzat tulajdonában lévő Kossuth u. 36. szám alatti ingatlant megtekintették, és annak egy 133 m² nagyságú részét alkalmasnak találták tervükhöz. Kisebb átalakításokat azonban el kell végezni, melyet az önkormányzat vállalna, részben saját dolgozókkal, részben szakemberekkel. Az ingatlan bérleti díjára havi 65.000,-Ft-os ajánlatot tettek, ezen felül a közüzemi költségek, a telefon, internet szolgáltatás díja a bérletet terhelne. Hosszú távra terveznek, amiből az önkormányzatnak biztos bevétele származna, az átalakítás nem jár jelentős kiadással és az ingatlan így hasznosítva lenne, ezért javasolja a bérleti szerződés megkötését.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta és öt igen szavazattal, egybehangzóan a következő határozatot hozta:

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2020. (X.27.) KT. határozata

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Kossuth u. 36. szám alatti ingatlanból 133 m² nagyságú ingatlanrészt bérbe ad az ERFO Közhasznú Nonprofit Kft-nek, megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásához. Az önkormányzat vállalja, hogy a tevékenység megkezdéséhez szükséges kisebb átalakítási munkálatokat elvégzi, ezek részletesen a szerződés mellékletében kerülnek megnevezésre.

A bérleti díj havi bruttó 65.000,-Ft, a bérlo ezen felül havi 15.000,-Ft költségátalány fizetésére köteles.

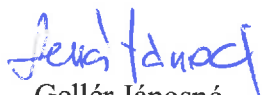
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és az átalakítási munkák megrendelésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gellér Jánosné polgármester

Gellér Jánosné polgármester ezt követően megköszönte a részvételt és az ülést 16.30 órakor berekesztette.

Kmf.


Gellér Jánosné
polgármester




Dr. Ratkovics Ágnes
aljegyző

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2020. (XI.1.) önkormányzati rendelete
a temetőkről és temetkezésekről szóló
12/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, a temetőkről és temetkezésekről szóló 1999. évi XLIII. tv. 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a temetőkről és temetkezésekről szóló 12/2013. (XII.12.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) módosításáról a következőket rendeli el:

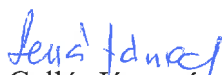
1. § A Rendelet 7. §(4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (4) A temetési hely feletti rendelkezési jog (használati idő) időtartama:
- a) a koporsós betemetés, illetve rátemetés napjától számított 20 év
 - b) sírbolt esetén 60 év
 - c) urnafülke (kolumbárium) esetén 10 év
 - d) urnasírhely esetén 20 év
 - e) urnasírbolt esetén 20 év.

2.§ A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő harmadik napon hatályát veszti.

Botykapeterd, 2020. október 27.


Gellér Jánosné
polgármester




Dr. Ratkovics Ágnes
aljegyző

A köztemetőben a kegyeleti közszolgáltatás igénybe vételéért fizetendő díjak
fajtái és mértéke

I. Sírhely, urna árak

Sírbolthely 60 évre	10000,- Ft
Sírhely 20 évre	10000,- Ft
Rátemetés 20 évre	5000,-Ft
Gyermeksírhely	díjmentes
Urnatárolás urnafülkében 20 évre	10000,- Ft

II. A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők temető fenntartási hozzájárulás díja

Új síremlék állításánál, kripták készítésénél egyösszesen	5000,- Ft/alkalom.
---	--------------------

III. Temetői létesítmények igénybevételi díja

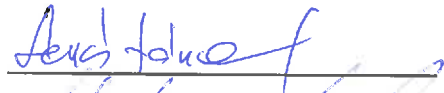
Ravatalozó igénybevételi díja:	díjmentes
--------------------------------	-----------

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

J E L E N L É T I Í V

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 27. napján megtartott testületi ülésén megjelentekről:

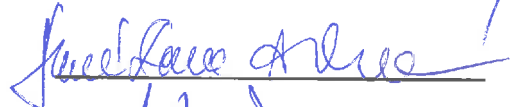
Gellér Jánosné polgármester



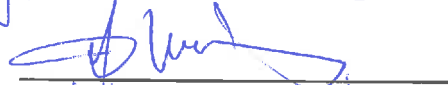
Hóbor Csaba képviselő



Kissné Kasza Andrea képviselő



Pál János képviselő

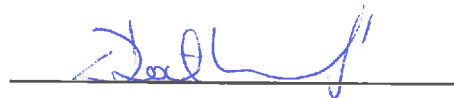


Stefán Zoltán képviselő



Meghívottak:

Dr. Ratkovics Ágnes aljegyző



Botykapeterd Község Polgármestere

H-7911 Botykapeterd, Kossuth u. 24.

Telefon: (36) 73/346-006, Fax: 73/546-002

e-mail: nagypeterd@hotmail.com



MEGHÍVÓ

Botykapeterd Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2020. október 27. napján, kedden 15.00 óra** kezdettel tartandó testületi ülésére meghívom, és pontos megjelenését kérem.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Botykapeterd

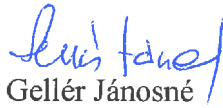
Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Ingatlan értékesítés.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester
- 2.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester
- 3.) Belső ellenőrzési jelentés.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester
- 4.) Temetőről szóló rendelet módosítása.
Előterjesztő: Gellér Jánosné polgármester
- 5.) Egyebek.

Botykapeterd, 2020. október 20.

Tisztelettel:




Gellér Jánosné
polgármester